



## NYBYGGNATION på Skansen

- 28 bostäder (4a treor, 12 tvåor, 12 ettor)
- Gemensamhetsutrymmen
- Terrasser
- Odlingsmöjligheter
- Grön & energisnål byggnad
  - solpaneler
  - värmeåtervinning mm..
  - sedumtak
  - bilpool
  - odlingsmöjligheter
- Lokaler i markplan (800kvm) med publik verksamhet

COLIVING VID STATIONEN

PLAN VY  
TYPLÄGENHET I



### 12st ettor

- ca 32 kvm
- Preliminär hyra 4980 kr/månad
- Tillgång till terrass och gemensamt större kök & vardagsrum

### Intressenter:

- Studenter
- Förstagångsflyttare
- Ensamstående



### 12st två:or

- ca48kvm
- Preliminär hyra 7780kr/månad
- Tillgång till terrass och gemensamt större kök & vardagsrum

### Intressenter:

- Par
- Ensamstående som söker social samvaro



#### 4st tre:or

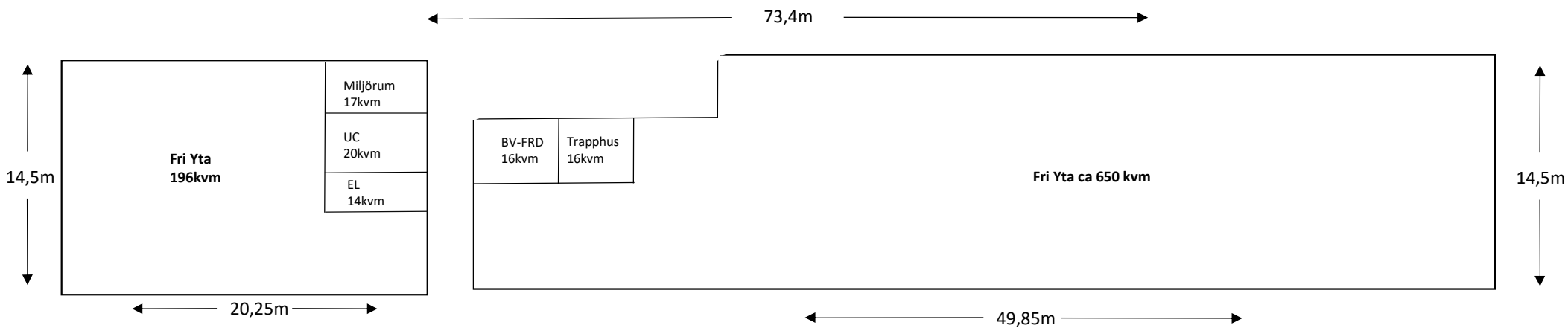
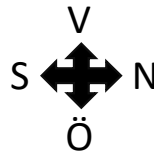
- ca77kvm
- Preliminär hyra 11300kr/månad
- Till gang till terrass och gemensamt större kök & vardagsrum

#### intressenter:

- Kompisboende
- Ensamstående förälder
- Par

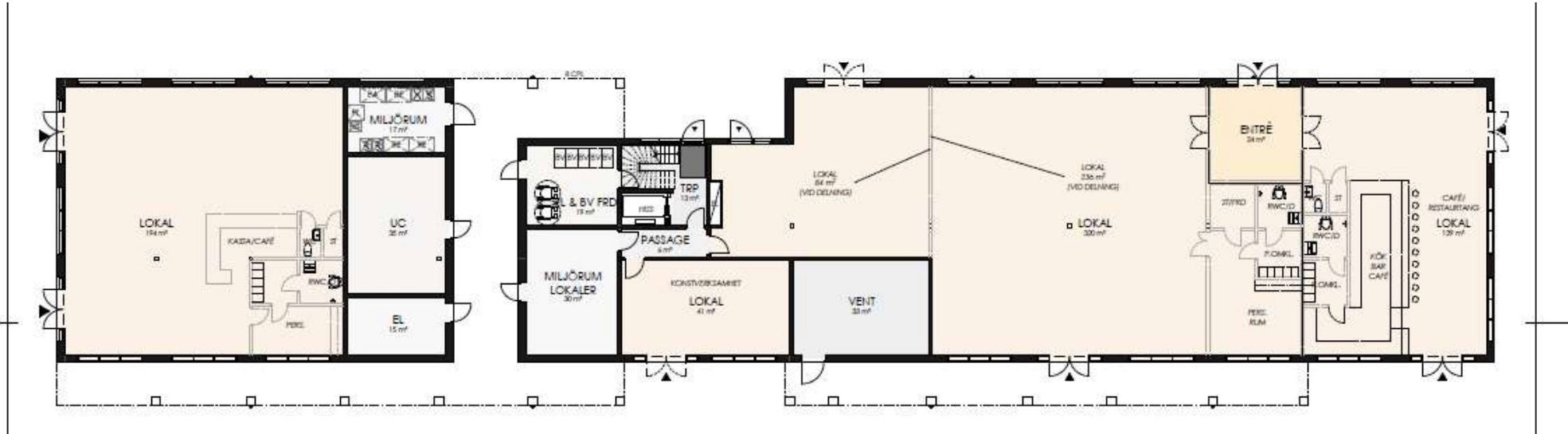
# Förrådet Skansen Simrishamn

Ytor lokaler i bottenplan



**OBS! Måtten är cirka och stämmer inte med skalan**

# FÖRSLAG disposition lokal





TÅG & BUSSTATION

"FÖRRÅDET"